



## **Alpin Rentals GmbH**

**APSK Betriebs GmbH & Co. KG (AvenidA Panorama Suites Kaprun)**

**24BAK Betriebs GmbH & Co. KG (24 by AvenidA Hotel & Residences Kaprun)**

**SGBAL Betriebs GmbH & Co. KG (Stockingut by AvenidA Hotel - Residences)**

### **1. Algemeen**

De volgende algemene verkoopvoorwaarden (AVV) zijn van toepassing. Deze vormen de inhoud van het contract waarmee Alpin Rentals GmbH | APSK Betriebs GmbH & Co. KG | 24BAK Betriebs GmbH & Co. KG | SGBAL Betriebs GmbH & Co. KG met zijn gasten een overnachtingsovereenkomst afsluit. Alpin Rentals GmbH | APSK Betriebs GmbH & Co. KG | 24BAK Betriebs GmbH & Co. KG | SGBAL Betriebs GmbH & Co. KG beheert en stelt accommodaties in 5710 Kaprun, 5700 Zell am See, 5753 Saalbach und 5771 Leogang ter beschikking voor de overnachting van gasten, overeenkomstig het aanbod van dat moment. Tijdens de overeengekomen contractduur mogen de gasten de accommodaties uitsluitend voor vakantie- en overnachtingsdoeleinden huren. De accommodatie mag alleen met het in de boeking aangegeven maximale aantal personen worden bezet. De sluiting van het contract gebeurt met inachtneming van alle uitzonderingen van de Wet op het Huurrecht (Mietrechtgesetz in het Duits).

### **2. Prestaties en prijzen**

De prestaties van Alpin Rentals GmbH | APSK Betriebs GmbH & Co. KG | 24BAK Betriebs GmbH & Co. KG | SGBAL Betriebs GmbH & Co. KG volgen uit de beschrijving daarvan en uit de prijsberekeningen. De contractueel overeengekomen prestaties en prijzen komen voort uit de hierop betrekking hebbende informatie in de reserveringsbevestiging. Tenzij in de reserveringsbevestiging anders is aangegeven, zijn de kosten voor normaal energieverbruik bij de vermelde prijzen inbegrepen. Door de gasten gewenste extra prestaties (zoals extra reiniging, extra beddengoed etc.) zijn niet in de huurprijs inbegrepen. Met de boeking verplicht de gast van Alpin Rentals GmbH | APSK Betriebs GmbH & Co. KG | 24BAK Betriebs GmbH & Co. KG | SGBAL Betriebs GmbH & Co. KG als accommodatieleverancier zich tot het afsluiten van een overeenkomst over het door de gast uitgekozen object. Bij elektronische boekingen bevestigt Alpin Rentals GmbH | APSK Betriebs GmbH & Co. KG | 24BAK Betriebs GmbH & Co. KG | SGBAL Betriebs GmbH & Co. KG de ontvangst van de boeking op elektronische wijze. De boeking vindt plaats voor alle daarin vermelde deelnemers. De gast moet zowel voor hun als voor zijn eigen contractuele verplichting instaan, als contractant van Alpin Rentals GmbH | APSK Betriebs GmbH & Co. KG | 24BAK Betriebs GmbH & Co. KG | SGBAL Betriebs GmbH & Co. KG .

De elektronisch beschikbaar gestelde informatie (beschrijving van de prestaties, prijsberekeningen ...) zijn bindend voor Alpin Rentals GmbH | APSK Betriebs GmbH & Co. KG | 24BAK Betriebs GmbH & Co. KG | SGBAL Betriebs GmbH & Co. KG, waarbij Alpin Rentals GmbH | APSK Betriebs GmbH & Co. KG | 24BAK Betriebs GmbH & Co. KG | SGBAL Betriebs GmbH & Co. KG zich echter uitdrukkelijk het recht voorbehoudt om deze gegevens te veranderen. Over dergelijke veranderingen zal de gast uiterlijk bij aankomst worden ingelicht.

Indien de verklaring van aanvaarding van Alpin Rentals GmbH | APSK Betriebs GmbH & Co. KG | 24BAK Betriebs GmbH & Co. KG | SGBAL Betriebs GmbH & Co. KG afwijkt van de inhoud van de boeking van de gast, moet deze worden verstaan als een nieuwe offerte. Eventueel ter beschikking gesteld fotomateriaal van de huisvesting geeft niet exact de door de gast gehuurde huisvesting weer.

### **3. Betaling en borg**

De gast is verplicht om 100 % van de totale huurprijs volgens de bepalingen van de reserveringsbevestiging te betalen en dit na ontvangst van de reserveringsbevestiging en voor het begin van de reis. De betalingstermijn van het resterende bedrag is afhankelijk van de met de gast overeengekomen en in het aanbod/contract vermelde regeling. Indien er geen bijzondere afspraak is gemaakt, dient de totale vergoeding voor het logies aan Alpin Rentals GmbH | APSK Betriebs GmbH & Co. KG | 24BAK Betriebs GmbH & Co. KG | SGBAL Betriebs GmbH & Co. KG vóór aanvang van het verblijf te worden voldaan, met inbegrip van de vergoeding voor bijkomende kosten en extra prestaties.

Indien de gast de aanbetaling of de betaling van het resterende bedrag niet binnen de overeengekomen termijn uitvoert, of wanneer het bedrag betaald moet worden en Alpin Rentals GmbH | APSK Betriebs GmbH & Co. KG | 24BAK Betriebs GmbH & Co. KG | SGBAL Betriebs GmbH & Co. KG bereid en in staat is de contractuele prestaties te verlenen, dan kan deze laatste zich na aanmaning met vastlegging van een termijn uit het contract terugtrekken en van de gast schadevergoeding eisen.

De gast is verplicht Alpin Rentals GmbH | APSK Betriebs GmbH & Co. KG | 24BAK Betriebs GmbH & Co. KG | SGBAL Betriebs



## Alpin Rentals GmbH

**APSK Betriebs GmbH & Co. KG (AvenidA Panorama Suites Kaprun)**

**24BAK Betriebs GmbH & Co. KG (24 by AvenidA Hotel & Residences Kaprun)**

**SGBAL Betriebs GmbH & Co. KG (Stockingut by AvenidA Hotel - Residences)**

GmbH & Co. KG een waarborg voor de overhandigde sleutels, de inrichting en uitrusting ten bedrage van minstens € 300,00 te betalen. De waarborg dient voor het begin van het verblijf te worden betaald en is niet rentedragend. Deze wordt onmiddellijk na de beëindiging van het verblijf aan de gast terugbetaald, uiterlijk echter binnen 14 dagen na vertrek en voor zover het onderkomen bij vertrek van de gast wordt achtergelaten in overeenstemming met de voorschriften.

### 4. Duur van het verhuur

Tussen 16.00 en 18.00 uur op de dag van aankomst stelt Alpin Rentals GmbH | APSK Betriebs GmbH & Co. KG | 24BAK Betriebs GmbH & Co. KG | SGBAL Betriebs GmbH & Co. KG de accommodatie in de contractuele toestand ter beschikking van de gast. Op de dag van vertrek zal de gast de accommodatie tussen 08.00 en 10.00 uur opgeruimd aan Alpin Rentals GmbH | APSK Betriebs GmbH & Co. KG | 24BAK Betriebs GmbH & Co. KG | SGBAL Betriebs GmbH & Co. KG overhandigen. De gast moet de accommodatie bezemschoon retourneren, eventueel afval verwijderen en de bedden afhalen. De gast is verplicht bij aankomst een check-informulier en bij vertrek een check-outformulier in te vullen, waarin de omstandigheden en gegevens van de accommodatie alsmede de inrichting ervan staan vermeld. Bezwaar tegen de accommodatie moet de gast onmiddellijk bij overname kenbaar maken. Zo niet, wordt ervan uitgegaan dat de accommodatie en de inboedel zich in de afgesproken en contractuele toestand bevonden.

### 5. Terugtrekking en niet komen opdagen

In geval van terugtrekking blijft de aanspraak van Alpin Rentals GmbH | APSK Betriebs GmbH & Co. KG | 24BAK Betriebs GmbH & Co. KG | SGBAL Betriebs GmbH & Co. KG op betaling van de overeengekomen accommodatieprijs met inbegrip van de vergoedingen voor extra prestaties in principe bestaan, conform de volgende bepalingen:

De gast moet de volgende bedragen betalen, steeds met betrekking tot de totaalprijs van de overnachtingsprestaties (inclusief alle bijkomende kosten), maar zonder eventuele openbare heffingen zoals toeristenbelasting in aanmerking te nemen:

Annulering of terugtrekking tot 14 dagen voor aankomstdag:

.....0 % van de kosten

Annulering of terugtrekking 13-0 dagen voor aankomstdag:

.....100% van de kosten

latere annulering en terugtrekking of niet komen opdagen, of in het geval van verzuimde berichtgeving ... 100 % van de kosten.

Uitzondering: bij een boeking geboekt met **Non Refundable prijs moet 100%** per direkt betaald worden. Dit bedrag is niet terugvorderbaar!

Alpin Rentals GmbH | APSK Betriebs GmbH & Co. KG | 24BAK Betriebs GmbH & Co. KG | SGBAL Betriebs GmbH & Co. KG heeft het recht deze bedragen direct af te boeken in geval van betaling met kredietkaart van de gast.

(De termijn wordt berekend vanaf het moment waarop de annulering of terugtrekkingsverklaring bij Alpin Rentals GmbH | APSK Betriebs GmbH & Co. KG | 24BAK Betriebs GmbH & Co. KG wordt ontvangen | SGBAL Betriebs GmbH & Co. KG). De verklaring tot terugtrekking dient schriftelijk aan Alpin Rentals GmbH | APSK Betriebs GmbH & Co. KG | 24BAK Betriebs GmbH & Co. KG | SGBAL Betriebs GmbH & Co. KG te worden gericht en geldt als bindend. Tot aan het begin van het verblijf mag de gast verlangen dat in plaats van hem een derde de rechten en plichten overneemt die uit dit huurcontract voortkomen (vervangende huurder). Alpin Rentals GmbH | APSK Betriebs GmbH & Co. KG | 24BAK Betriebs GmbH & Co. KG | SGBAL Betriebs GmbH & Co. KG heeft het recht de toegang van een derde te weigeren wanneer diens deelneming in strijd is met bijzondere huurvoorwaarden, wettelijke voorschriften of overheidsbepalingen. Als een derde aan de overeenkomst deelneemt, dan zijn de gast en de derde als hoofdelijke schuldenaars aansprakelijk voor de huurprijs, evenals voor de extra kosten die mogelijk uit de deelneming van de derde voortvloeien. Alpin Rentals GmbH | APSK Betriebs GmbH & Co. KG | 24BAK Betriebs GmbH & Co. KG | SGBAL Betriebs GmbH & Co. KG moet in het geval van annulering en terugtrekking van de gast in het kader van zijn normale activiteiten, zonder verplichting tot bijzondere inspanningen, en de bijzondere aard van een accommodatie in aanmerking nemend, trachten een ander gebruik van de accommodatie te vinden. Alpin Rentals GmbH | APSK Betriebs GmbH



## **Alpin Rentals GmbH**

**APSK Betriebs GmbH & Co. KG (AvenidA Panorama Suites Kaprun)**

**24BAK Betriebs GmbH & Co. KG (24 by AvenidA Hotel & Residences Kaprun)**

**SGBAL Betriebs GmbH & Co. KG (Stockingut by AvenidA Hotel - Residences)**

& Co. KG | 24BAK Betriebs GmbH & Co. KG | SGBAL Betriebs GmbH & Co. KG moet een andere bezetting in mindering brengen en, voor zover dit niet mogelijk is, bespaarde kosten aftrekken. Desondanks heeft Alpin Rentals GmbH | APSK Betriebs GmbH & Co. KG | 24BAK Betriebs GmbH & Co. KG | SGBAL Betriebs GmbH & Co. KG het recht als alternatief zich uit de overeenkomst terug te trekken en in plaats van de aanspraak op de huurprijs een aanspraak op schadeloosstelling te doen gelden.

In het geval dat Alpin Rentals GmbH | APSK Betriebs GmbH & Co. KG | 24BAK Betriebs GmbH & Co. KG | SGBAL Betriebs GmbH & Co. KG zich voor het begin van het verblijf op grond van niet voorzienbare overmacht uit de overeenkomst terugtrekt, heeft de gast de keuze, kosteloos en tegen terugbetaling van reeds voldane betalingen, zich uit de overeenkomst terug te trekken of de terbeschikkingstelling van een gelijkwaardig huurobject te eisen, als Alpin Rentals GmbH | APSK Betriebs GmbH & Co. KG | 24BAK Betriebs GmbH & Co. KG | SGBAL Betriebs GmbH & Co. KG in staat is dit zonder toeslag uit zijn aanbod aan te bieden.

## **6. Aansprakelijkheid / Verjaring**

De contractuele aansprakelijkheid van Alpin Rentals GmbH | APSK Betriebs GmbH & Co. KG | 24BAK Betriebs GmbH & Co. KG | SGBAL Betriebs GmbH & Co. KG en zijn agenten beperkt zich in principe tot grove nalatigheid en opzet, voor elke schade behalve letselschade. Alpin Rentals GmbH | APSK Betriebs GmbH & Co. KG | 24BAK Betriebs GmbH & Co. KG | SGBAL Betriebs GmbH & Co. KG is in het bijzonder niet aansprakelijk in gevallen van overmacht (bijv. brand, uitvallen van de stroom, uitvallen van het internet, omstandigheden waarvoor Alpin Rentals niet verantwoordelijk is, enz.). Aansprakelijkheid voor het gedrag van derden is uitgesloten.

De aansprakelijkheid van Alpin Rentals GmbH | APSK Betriebs GmbH & Co. KG | 24BAK Betriebs GmbH & Co. KG | SGBAL Betriebs GmbH & Co. KG wegens onrechtmatige daad is voor materiële schade die niet op opzet of grove nalatigheid berust, beperkt tot de huurprijs. Dit maximumbedrag voor aansprakelijkheid geldt per gehuurd object.

## **7. Verplichtingen van de gast**

De gast verplicht zich ertoe de accommodatie met inbegrip van de inboedel met zorg te behandelen. Voor de beschadiging van inrichtingsvoorwerpen, accommodatieruimtes of het gebouw, alsmede aan de installaties of verplaatsbare objecten die bij de accommodaties of het gebouw horen, is de gast verplicht deze te vervangen, ook wanneer de beschadiging door de personen die hem/haar begeleiden of door bezoekers is veroorzaakt. Voor schade die in de accommodatie is ontstaan moet de gast, voor zover hij niet zelf voor de herstelling verantwoordelijk is, onmiddellijk Alpin Rentals GmbH | APSK Betriebs GmbH & Co. KG | 24BAK Betriebs GmbH & Co. KG | SGBAL Betriebs GmbH & Co. KG of een door de onderneming aangewezen contactpunt verwittigen. Voor de niet op tijd aangegeven gevolgschade heeft de gast altijd de plicht tot schadeloosstelling. Blijft de aangifte van het gebrek achterwege door fout van de gast, dan vervalt de aanspraak van de gast bovendien geheel of gedeeltelijk. De gast mag alleen in geval van ernstige gebreken of storingen de overeenkomst opzeggen of voor aanvang zich gerechtvaardigd terugtrekken. De verbruikte huurtijd dient naar rato te worden betaald. In het kader van de gebreken moet hij voordien voor Alpin Rentals GmbH | APSK Betriebs GmbH & Co. KG | 24BAK Betriebs GmbH & Co. KG | SGBAL Betriebs GmbH & Co. KG een redelijke termijn bepalen om de problemen te verhelpen, tenzij geen remedie mogelijk is, deze door Alpin Rentals GmbH | APSK Betriebs GmbH & Co. KG | 24BAK Betriebs GmbH & Co. KG geweigerd wordt of de onmiddellijke opzegging vanwege een door Alpin Rentals GmbH | APSK Betriebs GmbH & Co. KG | 24BAK Betriebs GmbH & Co. KG | SGBAL Betriebs GmbH & Co. KG erkend belang van de gast zakelijk gerechtvaardigd is, of dat op die basis het niet redelijk is het verblijf voort te zetten.

Het meenemen van huisdieren naar de accommodatie is niet toegestaan. Een overtreding hiervan geeft Alpin Rentals GmbH | APSK Betriebs GmbH & Co. KG | 24BAK Betriebs GmbH & Co. KG | SGBAL Betriebs GmbH & Co. KG het recht tot buitengewone opzegging van de overeenkomst met de gast.

Alpin Rentals GmbH | APSK Betriebs GmbH & Co. KG | 24BAK Betriebs GmbH & Co. KG | SGBAL Betriebs GmbH & Co. KG mag de huurovereenkomst onverwijld opzeggen wanneer de gast, ondanks een aanmaning van Alpin Rentals GmbH | APSK Betriebs GmbH & Co. KG | 24BAK Betriebs GmbH & Co. KG | SGBAL Betriebs GmbH & Co. KG, de exploitatie van Alpin Rentals GmbH | APSK Betriebs GmbH & Co. KG | 24BAK Betriebs GmbH & Co. KG | SGBAL Betriebs GmbH & Co. KG of de



## **Alpin Rentals GmbH**

**APSK Betriebs GmbH & Co. KG (AvenidA Panorama Suites Kaprun)**

**24BAK Betriebs GmbH & Co. KG (24 by AvenidA Hotel & Residences Kaprun)**

**SGBAL Betriebs GmbH & Co. KG (Stockingut by AvenidA Hotel - Residences)**

uitvoering van het verblijf (ook van andere gasten) langdurig stoort of wanneer hij zich dusdanig in strijd met de overeenkomst gedraagt dat de onmiddellijke opzegging van de overeenkomst gerechtvaardigd lijkt. Indien Alpin Rentals GmbH | APSK Betriebs GmbH & Co. KG | 24BAK Betriebs GmbH & Co. KG | SGBAL Betriebs GmbH & Co. KG de overeenkomst om deze redenen gewettigd opzegt, blijft de totale betalingsverplichting van de gast samen met de eventuele plicht tot schadevergoeding van de gast gehandhaafd.

### **8. Check-in (aankomst) en check-out (vertrek) buiten de kantooruren**

#### **Check-in:**

Bij check-in wordt het volgende aangerekend:

20.00 tot 22.00 uur € 50,00 excl. btw.

22.00 tot 0.00 uur € 100,00 excl. btw.

Na 0.00 uur is het niet meer mogelijk om in te checken.

Bij logies waar een keylock beschikbaar is, wordt bij een check-in na 20:00 uur en voor 08:00 uur voor de voorbereiding van het keylock € 25,00 excl. btw aangerekend.

#### **Check-out:**

In overeenstemming met punt 3 moet het logies op de dag van vertrek voor 10.00 uur worden ontruimd in de voorgeschreven toestand. Indien het logies later wordt ontruimd, dus na 10.00 uur, heeft Alpin Rentals GmbH | APSK Betriebs GmbH & Co. KG | 24BAK Betriebs GmbH & Co. KG | SGBAL Betriebs GmbH & Co. KG het recht om de kosten voor een extra halve dag volgens de offerte aan te rekenen, minstens echter € 50,00. Vanaf vertrek na 16.00 uur wordt 100 % van de dagprijs aangerekend.

Deze contractuele voorwaarden verlenen Alpin Rentals GmbH | APSK Betriebs GmbH & Co. KG | 24BAK Betriebs GmbH & Co. KG | SGBAL Betriebs GmbH & Co. KG het recht om in geval van vertrek dat niet in overeenstemming is met de voorschriften of indien er schade wordt achtergelaten, de betaalde waarborg in te houden voor de omvang van de feitelijke schade of voor de omvang van de retentierechten en aanspraken volgens de voorwaarden.

Indien werd uitgecheckt op de dag vóór het vertrek en dit vertrek voor 08.00 uur van de volgende dag gebeurt, behoudt Alpin Rentals GmbH | APSK Betriebs GmbH & Co. KG | 24BAK Betriebs GmbH & Co. KG | SGBAL Betriebs GmbH & Co. KG zich het recht voor om de gestorte/betaalde waarborg in te houden tot het logies is geïnspecteerd door het personeel van Alpin Rentals GmbH | APSK Betriebs GmbH & Co. KG | 24BAK Betriebs GmbH & Co. KG | SGBAL Betriebs GmbH & Co. KG. De gestorte/betaalde waarborg wordt na inspectie achteraf terugbetaald. De bepalingen van punt 3 blijven onverminderd van kracht.

### **9. Vrijwaringclausule**

In het geval dat afzonderlijke voorwaarden van deze overeenkomst nietig of onuitvoerbaar zouden zijn of na het afsluiten van de overeenkomst nietig of onuitvoerbaar worden, blijft de effectiviteit van deze overeenkomst voor al het overige onaangetast. In plaats van de nietige of onuitvoerbare voorwaarde moet die doeltreffende en uitvoerbare regeling worden getroffen waarvan de werking het dichtst aanleunt bij het economische doel dat de partijen van de overeenkomst met de nietige of onuitvoerbare voorwaarde hebben nagestreefd. Bovengenoemde voorwaarden gelden ook in het geval dat de overeenkomst onvolledig blijkt te zijn. Alpin Rentals GmbH | APSK Betriebs GmbH & Co. KG | 24BAK Betriebs GmbH & Co. KG | SGBAL Betriebs GmbH & Co. KG behoudt zich het recht voor om deze voorwaarden zonder voorafgaande aankondiging te wijzigen.

### **10. Toepasselijk recht / Bevoegde rechtbank**

Overeengekomen is de exclusieve toepassing van Oostenrijks recht met uitdrukkelijke uitsluiting van het VN-kooprecht. Voor alle geschillen die uit deze overeenkomst voortkomen is uitsluitend de voor Kaprun ter zake bevoegde rechtbank bevoegd. De plaats van handeling is steeds Kaprun als plaats van de accommodatie. De partijen van de overeenkomst bevestigen dat de taal van de overeenkomst en de onderhandelingen Duits is en dat ze kennis hebben genomen van de inhoud van deze AVV.



## Alpin Rentals GmbH

**APSK Betriebs GmbH & Co. KG (AvenidA Panorama Suites Kaprun)**

**24BAK Betriebs GmbH & Co. KG (24 by AvenidA Hotel & Residences Kaprun)**

**SGBAL Betriebs GmbH & Co. KG (Stockinggut by AvenidA Hotel - Residences)**

### 11. Elektronische paspoortkopieën

Met betrekking tot de Oostenrijkse registratiewet en om uw identiteit te bepalen, nemen wij bij het inchecken een elektronische kopie van uw paspoort mee. Dit elektronische exemplaar zal niet worden bekendgemaakt aan derden en zal zes maanden na vertrek worden verwijderd.

## IMPRESSUM [www.alpinrentals.com](http://www.alpinrentals.com)

Informatieverplichting volgens §5 E-Commerce Act, §14 Wetboek van vennootschappen, §63 Handelsreglement en openbaarmakingsverplichting volgens §25 Mediawet

### Alpin Rentals GmbH

Naamloze vennootschap

Verhuur van luxe aparthotels, appartementen en chalets en projectontwikkeling.

**UID-Nr.:** ATU64904508

**FN:** 324219v

**FB-Gericht:** Salzburg

**Sitz:** 5710 Kaprun

Mühlfeldstraße 2 | Austria

**Verleihungsstaat:** Österreich

**Tel.:** +43 (0) 6547 20 600

**Email:** [info@alpinrentals.com](mailto:info@alpinrentals.com)

**Web:** [www.alpinrentals.com](http://www.alpinrentals.com)

**Geschäftsführer:** Ing. Ralph Cornelius Gerardus van Kollenburg

**Gesellschaftsanteile:** Firma KOH GmbH (65 %),

Firma JoKo Beheer & Advies B.V. - Firma Ausland (35 %)

**Bladlijn:** informatie over onze appartementen en de regio's Zell am See-Kaprun, Saalbach en Leogang.

# Algemene voorwaarden | Impressum | Privacyverklaring



**Alpin Rentals GmbH**  
**APSK Betriebs GmbH & Co. KG (Avenida Panorama Suites Kaprun)**  
**24BAK Betriebs GmbH & Co. KG (24 by Avenida Hotel & Residences Kaprun)**  
**SGBAL Betriebs GmbH & Co. KG (Stockinggut by Avenida Hotel - Residences)**

**24BAK Betriebs GmbH & Co. KG**  
Kommanditgesellschaft

Hotelbetrieb

**UID-Nr.:** ATU72452115  
**FN:** FN 474768 p  
**FB-Gericht:** Salzburg  
**Sitz:** 5710 Kaprun  
Mühlfeldstraße 2 | Austria  
**Verleihungsstaat:** Österreich

**Tel.:** +43 (0) 6547 20 624  
**Email:** [welcome@24byavenida.at](mailto:welcome@24byavenida.at)  
**Web:** [www.24byavenida.at](http://www.24byavenida.at) | [www.alpinrentals.com](http://www.alpinrentals.com)

**Geschäftsführer:** Ing. Ralph Cornelius Gerardus van Kollenburg

Anteilseigner:

**Komplementär:** Firma Alpin Rentals Betriebs GmbH,  
**Gesellschafter:** Firma Alpin Rentals GmbH (Anteil: € 35.000,00)  
**Kommanditist:** Firma Alpin Rentals GmbH (Anteil: € 10.000,00)

**APSK Betriebs GmbH & Co. KG**  
Kommanditgesellschaft

Gastgewerbe

**UID-Nr.:** ATU71420358  
**FN:** 458192 m  
**FB-Gericht:** Salzburg  
**Sitz:** 5710 Kaprun  
Mühlfeldstraße 2 | Austria

# Algemene voorwaarden | Impressum | Privacyverklaring



## Alpin Rentals GmbH

**APSK Betriebs GmbH & Co. KG (Avenida Panorama Suites Kaprun)**

**24BAK Betriebs GmbH & Co. KG (24 by Avenida Hotel & Residences Kaprun)**

**SGBAL Betriebs GmbH & Co. KG (Stockinggut by Avenida Hotel - Residences)**

Verleihungsstaat: Österreich

Tel.: +43 (0) 6547 20 666

Email: [welcome@panoramasuites.at](mailto:welcome@panoramasuites.at)

Web: [www.panoramasuites.at](http://www.panoramasuites.at) | [www.alpinrentals.com](http://www.alpinrentals.com)

**Geschäftsführer:** Ing. Ralph Cornelius Gerardus van Kollenburg

Anteilseigner:

**Komplementär:** Firma Alpin Rentals Betriebs GmbH,

**Gesellschafter:** Firma Alpin Rentals GmbH (Anteil: € 35.000,00)

**Kommanditist:** Firma Alpin Rentals GmbH (Anteil: € 10.000,00)

## SGBAL Betriebs GmbH & Co. KG

Kommanditgesellschaft

Gastgewerbe

UID-Nr.: ATU 73050716

FN: 486505 z

FB-Gericht: Salzburg

Sitz: 5710 Kaprun

Mühlfeldstraße 2 | Austria

Verleihungsstaat: Österreich

Tel.: +43 (0) 6583 20 600

E Mail: [welcome@stockinggut.at](mailto:welcome@stockinggut.at)

Web: [www.stockinggut.at](http://www.stockinggut.at) | [www.alpinrentals.com](http://www.alpinrentals.com)

**Geschäftsführer:** Ing. Ralph Cornelius Gerardus van Kollenburg

Anteilseigner:

**Komplementär:** Firma Alpin Rentals Betriebs GmbH,

**Gesellschafter:** Firma Alpin Rentals GmbH (Anteil: € 35.000,00)

**Kommanditist:** Firma Alpin Rentals GmbH (Anteil: € 10.000,00)



**Alpin Rentals GmbH**

**APSK Betriebs GmbH & Co. KG (Avenida Panorama Suites Kaprun)**

**24BAK Betriebs GmbH & Co. KG (24 by Avenida Hotel & Residences Kaprun)**

**SGBAL Betriebs GmbH & Co. KG (Stockinggut by Avenida Hotel - Residences)**

**Professional wet:**

Handelsvoorschriften: <https://www.ris.bka.gv.at>

Districtscommissie Zell am See

Consumenten hebben de mogelijkheid om klachten in te dienen bij het online platform voor geschillenbeslechting van de EU: <http://ec.europa.eu/odr>

U kunt ook elke klacht richten op het bovenstaande e-mailadres.

## Ontkenning

Deze disclaimer moet worden beschouwd als onderdeel van het internetaanbod, waarnaar deze website verwijst. Als secties of individuele voorwaarden van deze verklaring niet legaal of correct zijn, blijft de inhoud of geldigheid van de andere delen hiervan niet van invloed.

**Aansprakelijkheid voor de inhoud van deze website**

De inhoud van deze website is met de grootst mogelijke zorg samengesteld. Voor de juistheid, volledigheid en actualiteit van de inhoud aanvaarden wij echter geen aansprakelijkheid. Als serviceprovider zijn wij verantwoordelijk voor onze eigen inhoud op deze pagina's volgens de algemene wetten. We zijn echter niet verplicht om verzonden of opgeslagen informatie van derden te controleren of om omstandigheden te onderzoeken die duiden op illegale activiteiten. Verplichtingen om het gebruik van informatie onder algemene wetgeving te verwijderen of blokkeren, blijven onverminderd van kracht. Een aansprakelijkheid in dit verband is echter alleen mogelijk vanaf de datum van kennis van een specifieke inbreuk. Na kennisgeving van toepasselijke schendingen zullen we deze inhoud onmiddellijk verwijderen.

### **Aansprakelijkheid voor links naar websites van derden**

Ons aanbod bevat links naar externe websites. We hebben geen invloed op de inhoud van deze externe websites. Daarom kunnen wij geen aansprakelijkheid aanvaarden voor deze externe inhoud. De respectieve aanbieder of exploitant van de pagina's is altijd verantwoordelijk voor de inhoud van de gelinkte pagina's. De





### **Alpin Rentals GmbH**

**APSK Betriebs GmbH & Co. KG (AvenidA Panorama Suites Kaprun)**

**24BAK Betriebs GmbH & Co. KG (24 by AvenidA Hotel & Residences Kaprun)**

**SGBAL Betriebs GmbH & Co. KG (Stockingut by AvenidA Hotel - Residences)**

gekoppelde pagina's zijn gecontroleerd op mogelijke juridische overtredingen op het moment van koppelen. Illegale inhoud was niet herkenbaar op het moment van koppelen. Een permanente controle van de inhoud van de gelinkte pagina's is echter niet redelijk zonder concreet bewijs van een inbreuk. Na kennisgeving van overtredingen zullen we dergelijke links onmiddellijk verwijderen.

### **Copyright**

De exploitanten van deze website proberen altijd het auteursrecht van anderen in acht te nemen of zelf gemaakte en licentievrije werken te gebruiken. De inhoud die door de exploitanten van de site wordt gemaakt en die op deze website werkt, is auteursrechtelijk beschermd. Bijdragen van derden zijn als zodanig gemarkeerd. De reproductie, verwerking, distributie en elke vorm van exploitatie buiten de grenzen van het auteursrecht vereist de schriftelijke toestemming van de betreffende auteur of maker. Downloads en kopieën van deze site zijn alleen voor privé, niet-commercieel gebruik.

## **Privacy Policy**

We hechten veel belang aan de bescherming van uw gegevens. Om u volledig te informeren over het gebruik van persoonlijke gegevens, vragen wij u kennis te nemen van de volgende kennisgevingen inzake gegevensbescherming.

### **Persoonlijke gegevens**

Persoonlijke gegevens die u elektronisch in te dienen op deze website, zoals uw naam, e-mailadres, adres of andere persoonlijke informatie wordt gebruikt door ons alleen met het specifieke doel veilig gegeven, maar niet aan derden. De aanbieder verzamelt automatisch en slaat informatie op het web server, zoals gebruikte browser, besturingssysteem, verwijzende pagina, IP-adres, het tijdstip van de toegang, enz. Deze gegevens kunnen aan een bepaalde persoon worden toegewezen en we analyseren deze gegevens en niet van lang zonder rekening te houden van andere gegevensbronnen niet illegaal Gebruik van onze website.



**Alpin Rentals GmbH**

**APSK Betriebs GmbH & Co. KG (AvenidA Panorama Suites Kaprun)**

**24BAK Betriebs GmbH & Co. KG (24 by AvenidA Hotel & Residences Kaprun)**

**SGBAL Betriebs GmbH & Co. KG (Stockinggut by AvenidA Hotel - Residences)**

### Formuliergegevens en opmerkingen

Wanneer bezoekers van de website opmerkingen of formulierinvoeringen achterlaten, worden de ingevoerde gegevens en hun IP-adressen opgeslagen. Dit wordt gedaan voor de veiligheid als iemand illegale inhoud geschreven (beledigingen, links- of rechts-extremistische propaganda, haat postings, etc.). In dit geval zijn we geïnteresseerd in de identiteit van de auteur

### Koekjes

Cookies zijn kleine bestanden waarmee deze website de computergerelateerde gebruikersgerelateerde informatie van de bezoeker kan opslaan terwijl onze website wordt bezocht. Cookies helpen ons om de gebruiksfrequentie en het aantal gebruikers van onze websites te bepalen, en om onze aanbiedingen comfortabel en efficiënt voor u te maken. Enerzijds gebruiken we sessiecookies, die uitsluitend in de cache worden bewaard voor de duur van uw gebruik van onze website, en anderzijds, permanente cookies, om informatie vast te leggen over bezoekers die herhaaldelijk onze website bezoeken. Het doel van het gebruik van deze cookies is om een optimale gebruikersbegeleiding te bieden en bezoekers te herkennen en om een aantrekkelijke website en interessante inhoud met herhaald gebruik te presenteren. De inhoud van een permanente cookie is beperkt tot een identificatienummer. Naam, IP-adres, etc. worden niet opgeslagen. Eén enkel profiel over uw gebruiksgedrag vindt niet plaats. Een gebruik van onze aanbiedingen is ook mogelijk zonder cookies. U kunt cookies in uw browser uitschakelen, ze beperken tot bepaalde websites of uw webbrowsen instellen (Chrome, IE, Firefox, ...) om hen op de hoogte te stellen wanneer een cookie wordt verzonden. U kunt op elk gewenst moment ook cookies van de harde schijf van uw pc verwijderen. Houd er echter rekening mee dat u in dit geval rekening moet houden met een beperkte weergave van de pagina en beperkte gebruikersbegeleiding.

### Privacybeleid voor het gebruik van Google Analytics

Deze website maakt gebruik van Google Analytics, een webanalyse-service die wordt aangeboden door Google Inc. ("Google"). Google Analytics maakt gebruik van zogenaamde "cookies", tekstbestanden die op uw computer worden opgeslagen en waarmee u het gebruik van de website kunt analyseren. De informatie die door de cookie wordt gegenereerd over uw gebruik van deze website, wordt meestal



### **Alpin Rentals GmbH**

**APSK Betriebs GmbH & Co. KG (AvenidA Panorama Suites Kaprun)**

**24BAK Betriebs GmbH & Co. KG (24 by AvenidA Hotel & Residences Kaprun)**

**SGBAL Betriebs GmbH & Co. KG (Stockinggut by AvenidA Hotel - Residences)**

doorgestuurd naar een server van Google in de VS en daar opgeslagen. Als IP-anonimisering echter is geactiveerd op deze website, wordt uw IP-adres vooraf door Google ingekort binnen lidstaten van de Europese Unie of andere partijen bij de Overeenkomst betreffende de Europese Economische Ruimte. Alleen in uitzonderlijke gevallen wordt het volledige IP-adres verzonden naar een server van

Google in de VS en daar verkort. Namens de exploitant van deze website zal Google deze informatie gebruiken om uw gebruik van de website te evalueren, om rapporten over de website-activiteit samen te stellen en om andere diensten met betrekking tot website-activiteit en internetgebruik aan de website-exploitant te leveren. Het IP-adres dat door Google Analytics wordt verstrekt als onderdeel van Google Analytics, wordt niet samengevoegd met andere Google-gegevens. U kunt het opslaan van cookies voorkomen door een overeenkomstige instelling van uw browsersoftware; Houd er echter rekening mee dat als u dit doet, u mogelijk niet alle functies van deze website zo volledig mogelijk kunt gebruiken. Bovendien kunt u voorkomen dat Google de gegevens verzamelt die door de cookie worden gegenereerd en gerelateerd zijn aan uw gebruik van de website (inclusief uw IP-adres) en de verwerking van deze gegevens door Google via de onderstaande link ([https:// tools.google.com/dlpage/gaoptout?hl=nl](https://tools.google.com/dlpage/gaoptout?hl=nl)) om de beschikbare browserinvoegtoepassing te downloaden en te installeren.

Ga naar <https://www.google.com/analytics/terms/en.html> of <https://support.google.com/analytics/answer/6004245?hl=nl> voor meer informatie over de gebruiksvoorwaarden en privacy. Houd er rekening mee dat Google Analytics op deze website is uitgebreid met de code "gat.\_anonymizeIp ();" om een anonieme verzameling van IP-adressen te waarborgen (de zogenaamde IP-maskering).

### **Google Maps**

Deze website gebruikt Google Maps voor het weergeven van kaartinformatie. Bij gebruik van Google Maps verzamelt, verwerkt en gebruikt Google ook gegevens over het gebruik van de functies van Kaarten door bezoekers van de Websites. Voor meer informatie over de gegevensverwerking van Google raadpleegt u het Privacybeleid van Google op <https://www.google.at/intl/de/policies/privacy/>. Daar kunt u ook uw instellingen in het privacycentrum wijzigen, zodat u uw gegevens kunt beheren en beschermen.



### **Alpin Rentals GmbH**

**APSK Betriebs GmbH & Co. KG (AvenidA Panorama Suites Kaprun)**

**24BAK Betriebs GmbH & Co. KG (24 by AvenidA Hotel & Residences Kaprun)**

**SGBAL Betriebs GmbH & Co. KG (Stockingut by AvenidA Hotel - Residences)**

### **Privacybeleid voor het gebruik van Facebook**

Op onze pagina's zijn plug-ins van het sociale netwerk Facebook, 1601 South California Avenue, Palo Alto, CA 94304, VS geïntegreerd. De Facebook-plug-ins zijn herkenbaar aan het Facebook-logo of de "Like-Button" ("Vind ik leuk") op onze site. Een overzicht van de Facebook-plug-ins vindt u hier:

<https://developers.facebook.com/docs/plugins/>.

Wanneer u onze pagina's bezoekt, maakt de plug-in een directe verbinding tussen uw browser en de Facebook-server. Facebook ontvangt de informatie dat u onze site hebt bezocht met uw IP-adres. Als u op de "Like-Button" op Facebook klikt terwijl u bent ingelogd op uw Facebook-account, kunt u de inhoud van onze pagina's koppelen aan uw Facebook-profiel. Als gevolg hiervan kan Facebook het bezoek aan onze pagina's toewijzen aan uw gebruikersaccount. Wij wijzen erop dat wij als aanbieder van de pagina's niet op de hoogte zijn van de inhoud van de verzonden gegevens en hun gebruik door Facebook. Voor meer informatie, zie het privacybeleid van Facebook. Als u niet wilt dat Facebook uw Facebook-account kunt toewijzen aan onze site op <https://www.facebook.com/policy.php>, dan kunt u zich afmeldt bij uw Facebook Gebruikersaccount.

### **Privacybeleid voor het gebruik van Google+**

Gebruik de Google +1-knop om informatie wereldwijd te publiceren. De knop Google + 1 helpt u en anderen gepersonaliseerde inhoud van Google en onze partners te ontvangen. Google slaat zowel de informatie op die u een +1 geeft voor een stukje inhoud en informatie over de pagina die u hebt bekeken toen u op +1 klikte. Uw + 1's kunnen naast uw profielnaam en foto worden weergegeven in Google-services, zoals zoekresultaten of in uw Google-profiel, of elders op websites en advertenties op internet.

Google registreert informatie over uw + 1-activiteit om de services van Google voor u en anderen te verbeteren. Om de Google +1 knop te gebruiken,

U hebt een globaal zichtbaar, openbaar Google-profiel nodig met ten minste de naam die voor het profiel is gekozen. Deze naam wordt gebruikt in alle Google-services. In sommige gevallen kan deze naam ook een andere naam vervangen die u gebruikte bij het delen van inhoud via uw Google-account. De identiteit van uw Google-profiel kan worden weergegeven aan gebruikers die uw e-mailadres kennen of andere identificerende informatie van u hebben.



### **Alpin Rentals GmbH**

**APSK Betriebs GmbH & Co. KG (AvenidA Panorama Suites Kaprun)**

**24BAK Betriebs GmbH & Co. KG (24 by AvenidA Hotel & Residences Kaprun)**

**SGBAL Betriebs GmbH & Co. KG (Stockingut by AvenidA Hotel - Residences)**

Naast het hierboven beschreven gebruik, wordt de door u verstrekte informatie gebruikt in overeenstemming met het toepasselijke privacybeleid van Google. Google kan beknopte statistieken over de + 1-activiteit van gebruikers publiceren of deze delen met gebruikers en partners, zoals uitgevers, adverteerders of gelieerde websites.

### **Privacybeleid voor het gebruik van Twitter**

Op onze website zijn functies van de service Twitter opgenomen. Deze functies worden aangeboden door Twitter Inc., Twitter, Inc. 1355 Market St, Suite 900, San Francisco, CA 94103, VS. Door Twitter en de functies van de Twitter-knoppen te gebruiken, worden de websites die u bezoekt gekoppeld aan uw Twitter-account en gedeeld met andere gebruikers. Deze gegevens worden ook verzonden naar Twitter. Wij wijzen erop dat wij als aanbieder van de website geen kennis van de inhoud van de verzonden gegevens en het gebruik ervan door Twitter ontvangen. Zie het Twitter-privacybeleid op <https://twitter.com/privacy?lang=nl> voor meer informatie. Je kunt je privacy-instellingen op Twitter wijzigen in de accountinstellingen op <https://twitter.com/settings/account>.

### **Privacybeleid voor het gebruik van YouTube**

Functies van de service YouTube worden geïmplementeerd op onze website. Deze functies worden geleverd door YouTube, LLC, 901 Cherry Ave., San Bruno, CA 94066, VS. De geïntegreerde video's slaan cookies op de computers van gebruikers op wanneer de website wordt opgeroepen. Als u de instelling van cookies voor het advertentieprogramma van Google hebt uitgeschakeld, hoeft u dergelijke cookies niet te verwachten bij het openen van YouTube-video's. YouTube slaat echter ook niet-persoonlijke gebruiksinformatie op in andere cookies. Als je dit wilt voorkomen, moet je dit in de browser blokkeren.



### **Alpin Rentals GmbH**

**APSK Betriebs GmbH & Co. KG (AvenidA Panorama Suites Kaprun)**

**24BAK Betriebs GmbH & Co. KG (24 by AvenidA Hotel & Residences Kaprun)**

**SGBAL Betriebs GmbH & Co. KG (Stockinggut by AvenidA Hotel - Residences)**

### **Privacybeleid voor het gebruik van Pinterest**

Op onze website gebruiken we sociale plug-ins van het sociale Pinterest-netwerk van Pinterest Inc., 635 High Street, Palo Alto, CA, 94301, VS ("Pinterest"). Wanneer u een pagina bezoekt met een dergelijke plug-in, maakt uw browser rechtstreeks verbinding met de servers van Pinterest. De plug-in verzendt gegevens naar de server van Pinterest. Deze informatie kan uw IP-adres, het adres van de bezochte websites omvatten, inclusief Pinterest-functies, browsertype en -instellingen, datum en tijd van de aanvraag, gebruik van Pinterest en cookies.

Voor meer informatie over het doel, de reikwijdte en verdere verwerking en gebruik van de gegevens door Pinterest, evenals uw rechten en privacy, zie het Privacybeleid van Pinterest: <https://about.pinterest.com/privacy-policy>.

### **Privacybeleid voor het gebruik van Instagram**

Functies van de Instagram-service zijn geïntegreerd op onze website. Deze functies worden geleverd door Instagram Inc., 1601 Willow Road, Menlo Park, CA, 94025, Verenigde Staten. Als u bent ingelogd op uw Instagram-account, kunt u de inhoud van onze pagina's koppelen aan uw Instagram-profiel door op de knop Instagram te klikken. Hierdoor kan Instagram het bezoek aan onze pagina's koppelen aan uw gebruikersaccount. Wij wijzen erop dat wij als aanbieder van de pagina's geen kennis van de inhoud van de verzonden gegevens en hun gebruik door Instagram ontvangen.

Zie het privacybeleid van Instagram op

<https://www.instagram.com/about/legal/privacy/> voor meer informatie.

rechts

U hebt op elk moment het recht op informatie over de gegevens die over u zijn opgeslagen, over hun herkomst en ontvanger en over het doel van de opslag.

### **Photo Credits**

Fotograaf Jürgen Feichter EXPA Pictures, Zell am See-Kaprun Tourism GmbH, Saalfelden-Leogang Touristik GmbH, Saalbach-Hinterglemm Tourist Board, Hermann Eder SennAir,